

“Lord Construction Group:

**Forjando
Futuro
desde
1895”**



CONSTRUCTION GROUP INC.

"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"

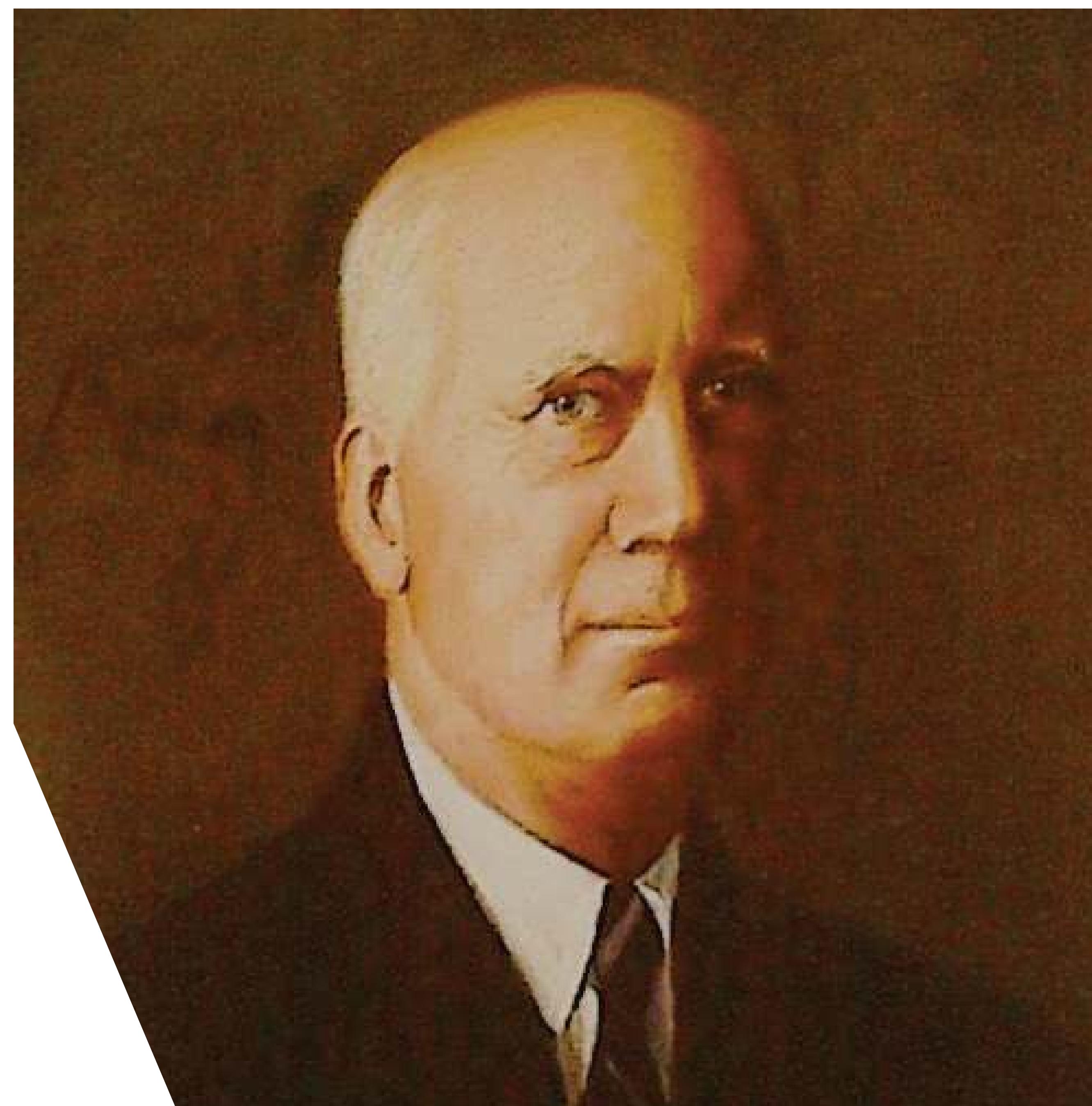


"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"

Desde sus cimientos en Boston hasta el corazón del Caribe, Lord Construction Group ha sido un pilar en el desarrollo industrial y comercial, integrando tecnología, seguridad y calidad en cada proyecto. Fundada en 1895 por el ingeniero Frederic W. Lord, como Lord Electric Company, la empresa amplió su alcance a Puerto Rico en 1959, acompañando el crecimiento económico de la isla y contribuyendo en obras esenciales que moldean la infraestructura local. Hoy, con más de un siglo de experiencia y décadas de innovación, Lord Construction Group sigue siendo una referencia en construcción para sectores como energía, salud y telecomunicaciones.

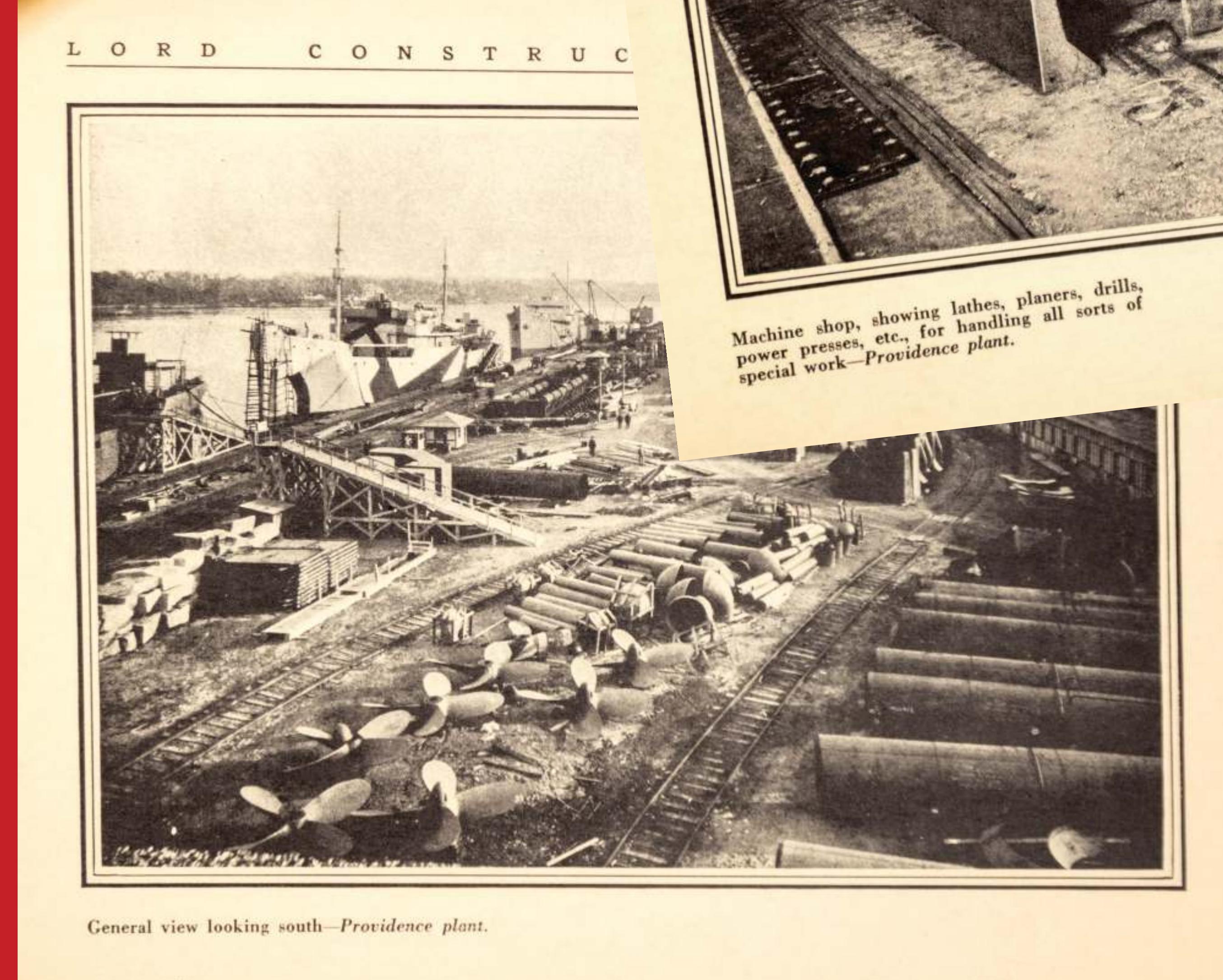
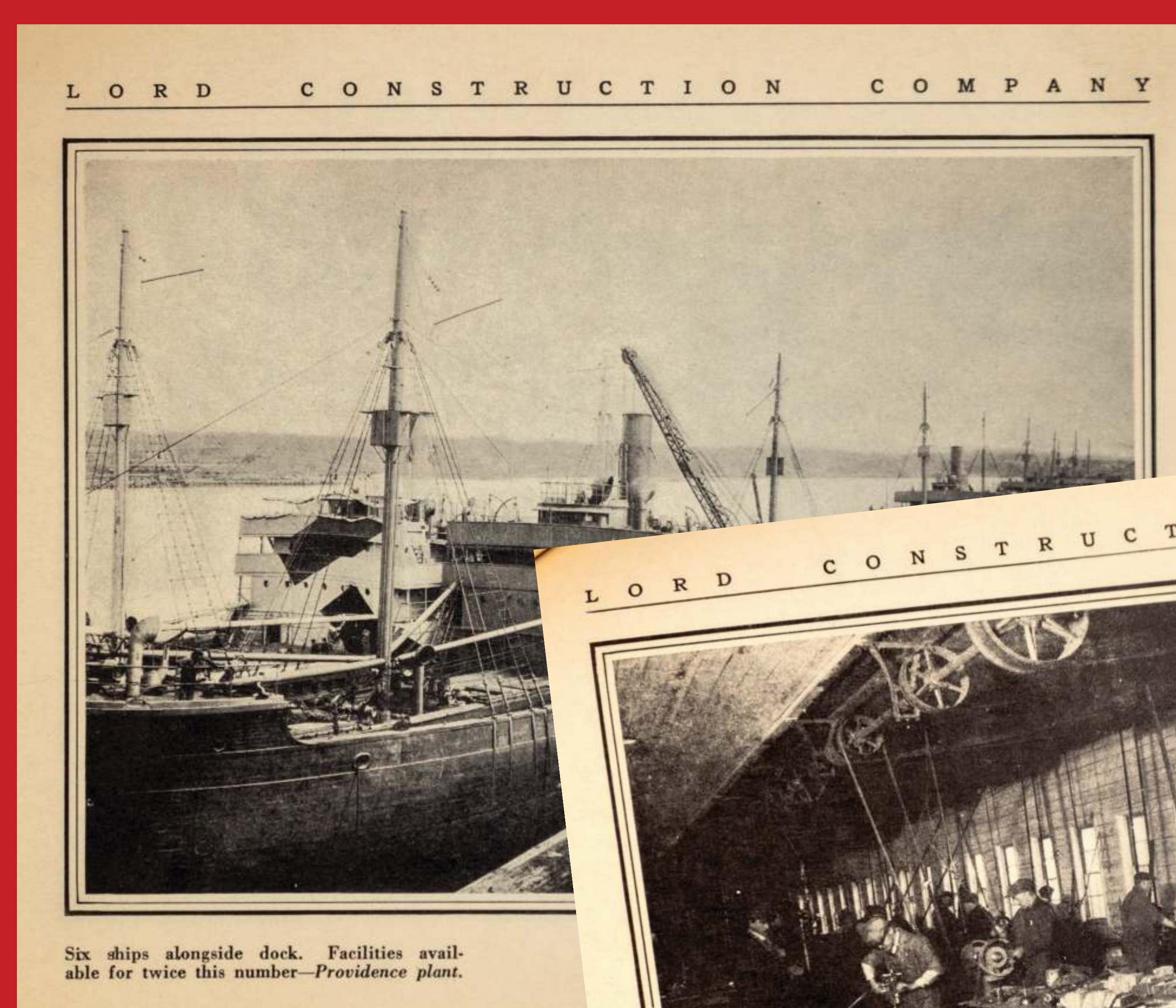


Ing. Frederic W. Lord, Fundador



“Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895”

Fundación y primeros proyectos en EE. UU., en un contexto de cambio y modernización impulsado por la electricidad y en la instalación eléctrica.



LORD



Outing of Structural Contractors Association, Natick, Mass., July 25th, 1914.

Estados Unidos

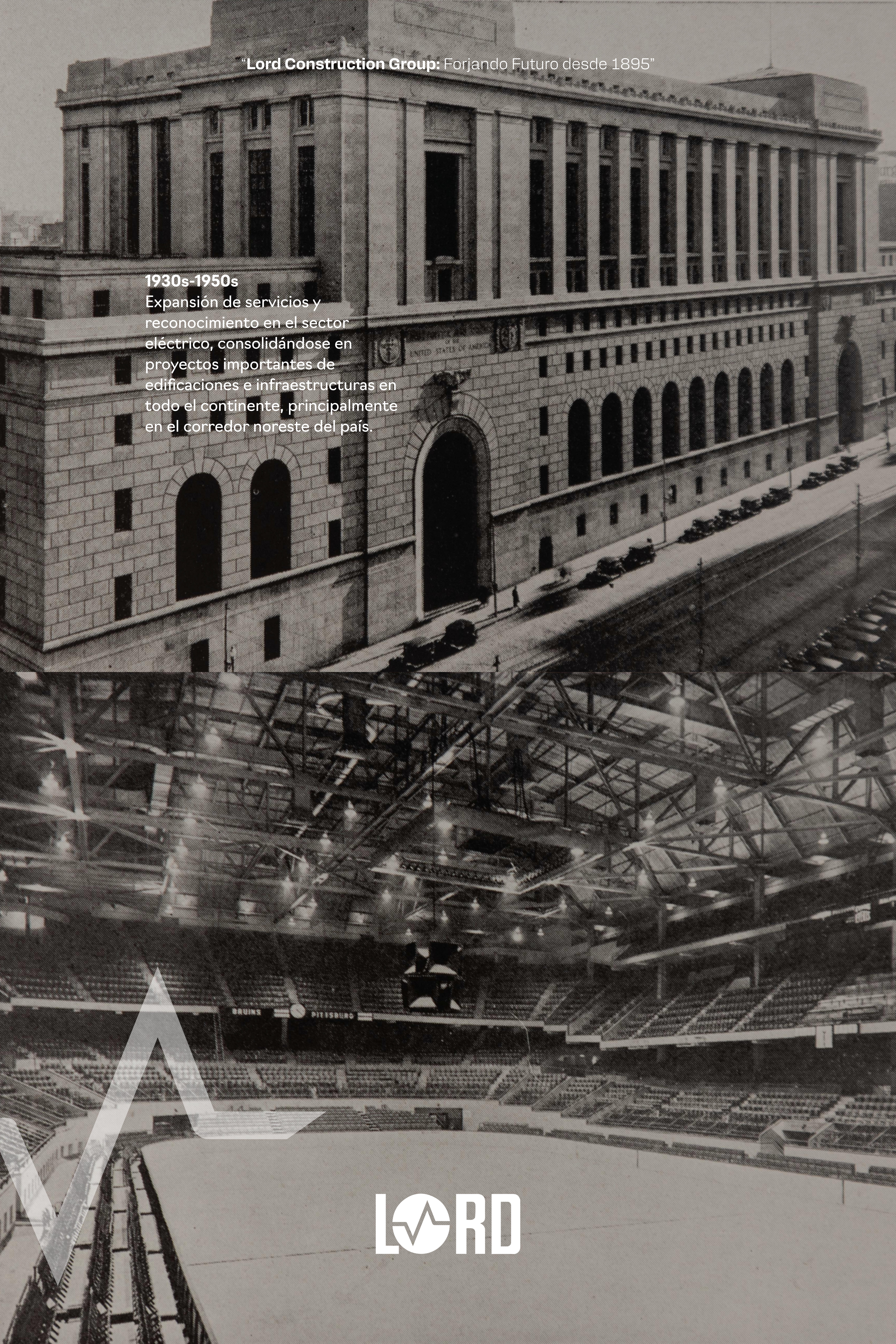
En sus primeros años, Lord Electric Company se centró en proyectos de infraestructura eléctrica durante la expansión de las redes urbanas en el noreste de los Estados Unidos. Esto incluyó la instalación de sistemas de transmisión de energía en áreas metropolitanas en crecimiento, en una época en que la electricidad se convertía en una utilidad esencial en el desarrollo de ciudades.



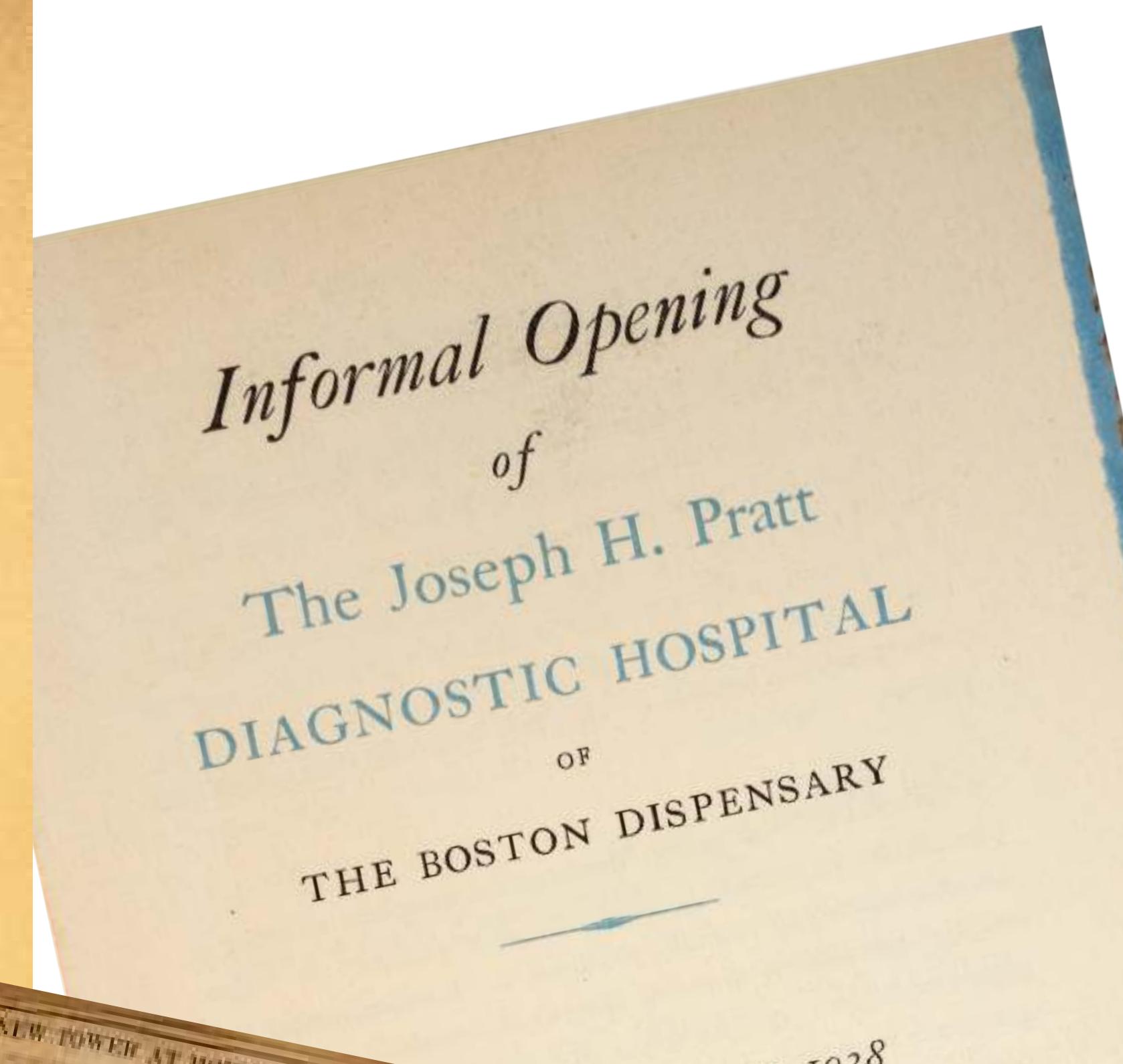
"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"

1930s-1950s

Expansión de servicios y reconocimiento en el sector eléctrico, consolidándose en proyectos importantes de edificaciones e infraestructuras en todo el continente, principalmente en el corredor noreste del país.



LORD

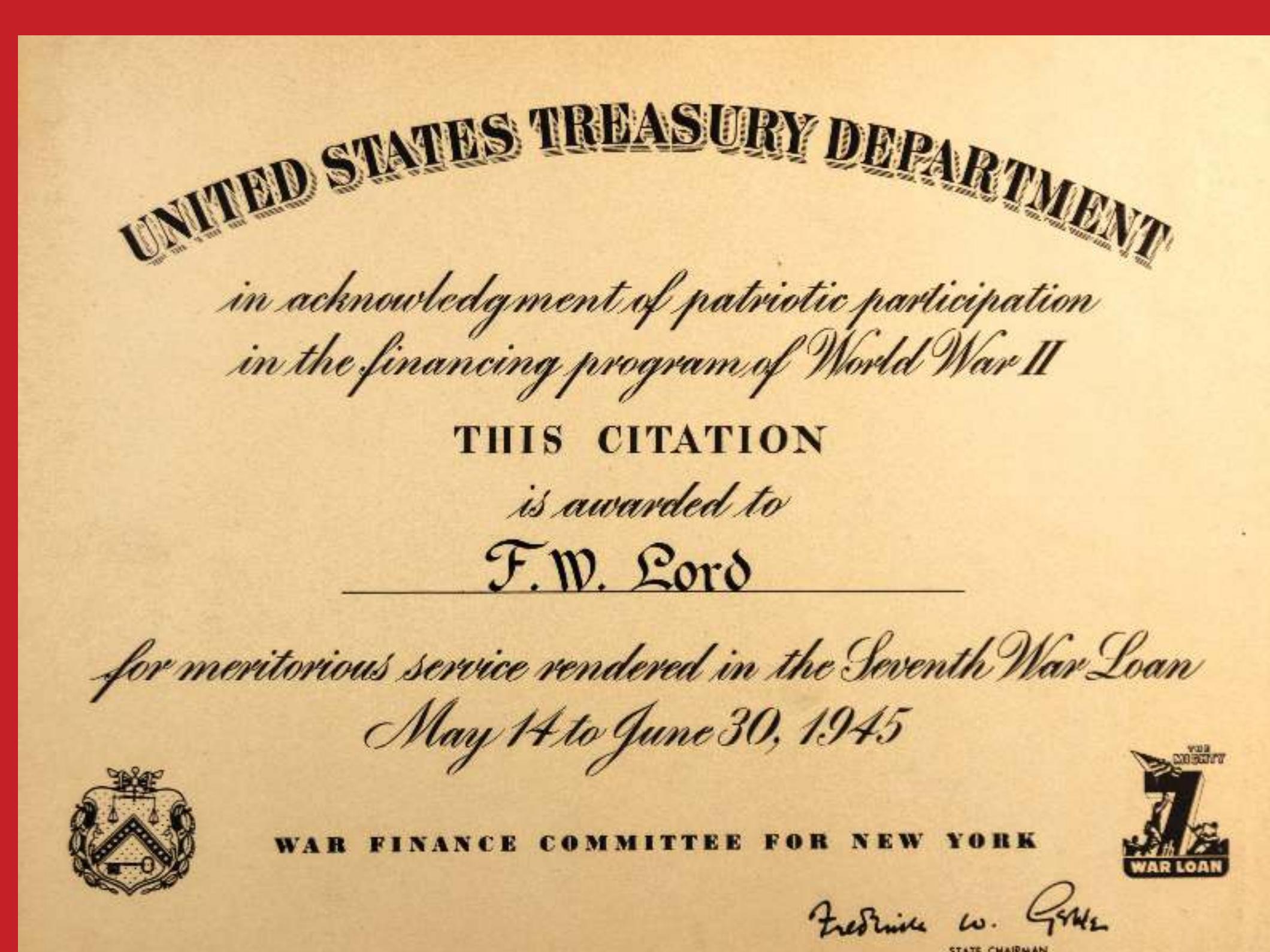


Estados Unidos

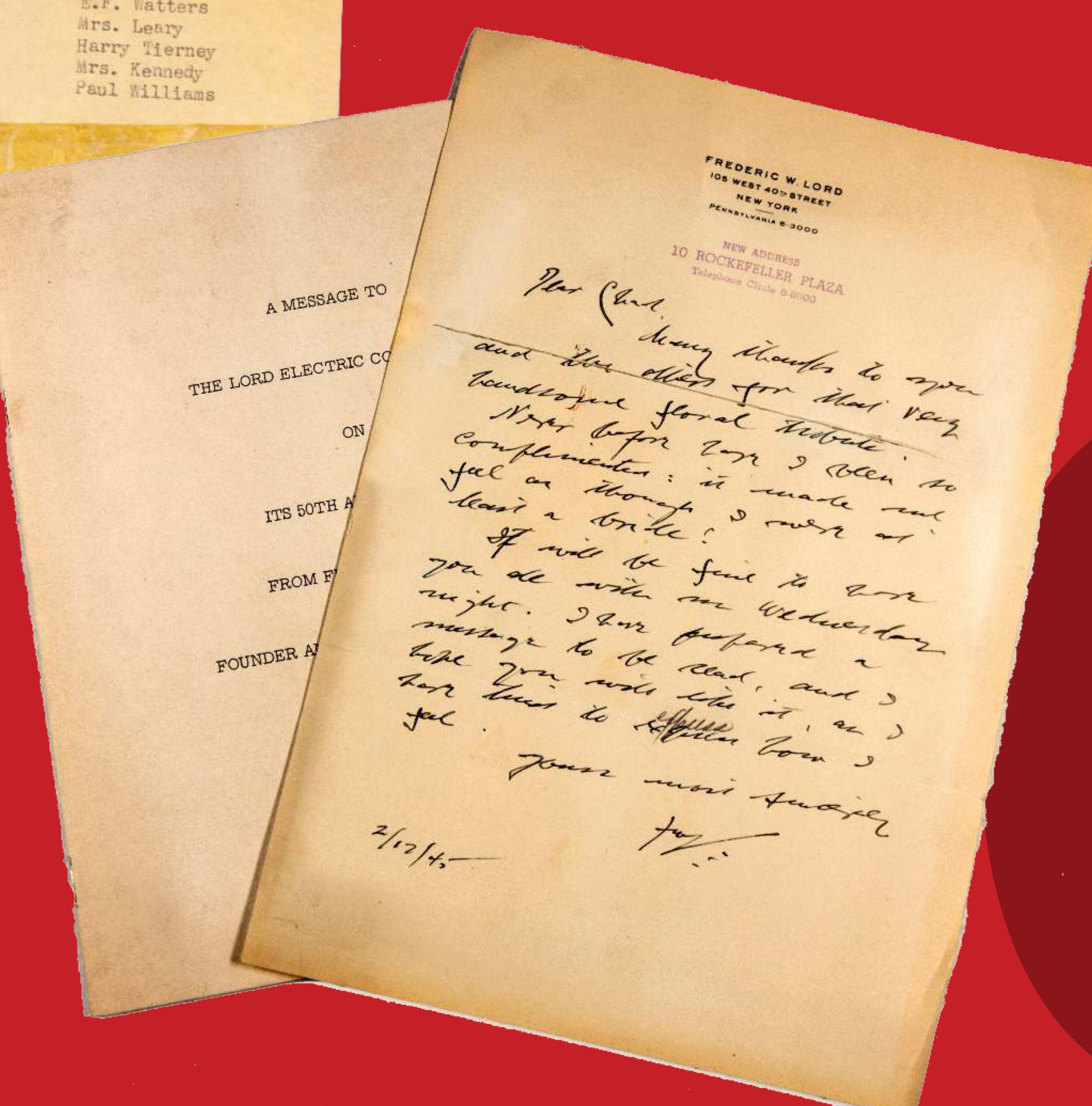
Lord fue una empresa activa en la electrificación de la infraestructura pública, contribuyendo a proyectos de construcción que apoyaron la expansión de servicios básicos en la década posterior a la Gran Depresión. Realizó instalaciones eléctricas en complejos de viviendas y edificios gubernamentales, una actividad clave en un período de renovación económica y desarrollo social en el país. Muchos de ellos, eran estructuras ya existentes que operaban con gas, los cuales se cablearon y se convirtieron a utilizar energía eléctrica.



Durante la Segunda Guerra Mundial, Lord Construction trabajó en proyectos de infraestructura crítica para el esfuerzo bélico. Participó en la construcción de instalaciones de producción de energía y comunicación en el noreste, apoyando a la industria militar en tiempos de emergencia nacional. Mantuvo su liderato como contratistas electricistas y fue reconocido como tal por una amplia gama de sectores industriales y comerciales construyendo emblemáticos edificios en el país, que todavía mantienen su preponderancia.



Starting at the extreme lower end of table, reading from left to right around table, names are as follows:	
Miss Hobson	Miss Rothbart
Mrs. Kelly	Mrs. Thomas
Mrs. Jures	P.R. Schneider
George Bradley	Mrs. Fraser
Miss Mercer	S.P. Smith
Mrs. Reed	Mrs. Chiesoli
Mrs. Tracy	R.M. Albert
R.J. Fitzpatrick	Mrs. Russo
Mrs. Malone	George Wernerbach
Bruno deSoli	Mrs. Fitzpatrick
Mrs. Ewell	George Sullivan
G.L. Chadwick	Miss Clegg
Mrs. Lord	F.C. Wyse
Miss Hofmann	Mrs. Chadwick
Miss Utley	F.W. Lord
J.R. Williams	Mrs. Hofmann
Miss Cothill	Vincent Malone
A.K. Williams	Mrs. Ferce
M.B. Andrews	A.J. Judge
Mrs. Dyss	Mrs. Kollock
Mrs. Albert	J. Fraser
Charles Thomas	Mrs. Andrews
Miss Lord	E.F. Watters
Mrs. A.K. Williams	Mrs. Leary
A.S. Kollock	Harry Tierney
Mrs. Bach	Mrs. Kennedy
J.M. Shay	Paul Williams



LORD



Estados Unidos

Lord amplió sus servicios a sistemas de transporte ferroviario a nivel de superficie y subterráneos, especialmente en grandes ciudades como Nueva York y Boston. Sus trabajos incluyeron sistemas de iluminación y electricidad para estaciones, así como la instalación de sistemas de señalización y comunicación para los sistemas de transporte público, en un momento en que el crecimiento urbano impulsaba la demanda de movilidad y conectividad. En el 1959 y a fines de ayudar a la Isla en el desarrollo de plantas de generación, transmisión y distribución de electricidad, abrió su oficina en Puerto Rico como Lord Electric Company of Puerto Rico, Inc. Su primer Principal Oficial Ejecutivo fue el Ing. Rubén Vélez Lebrón.



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"

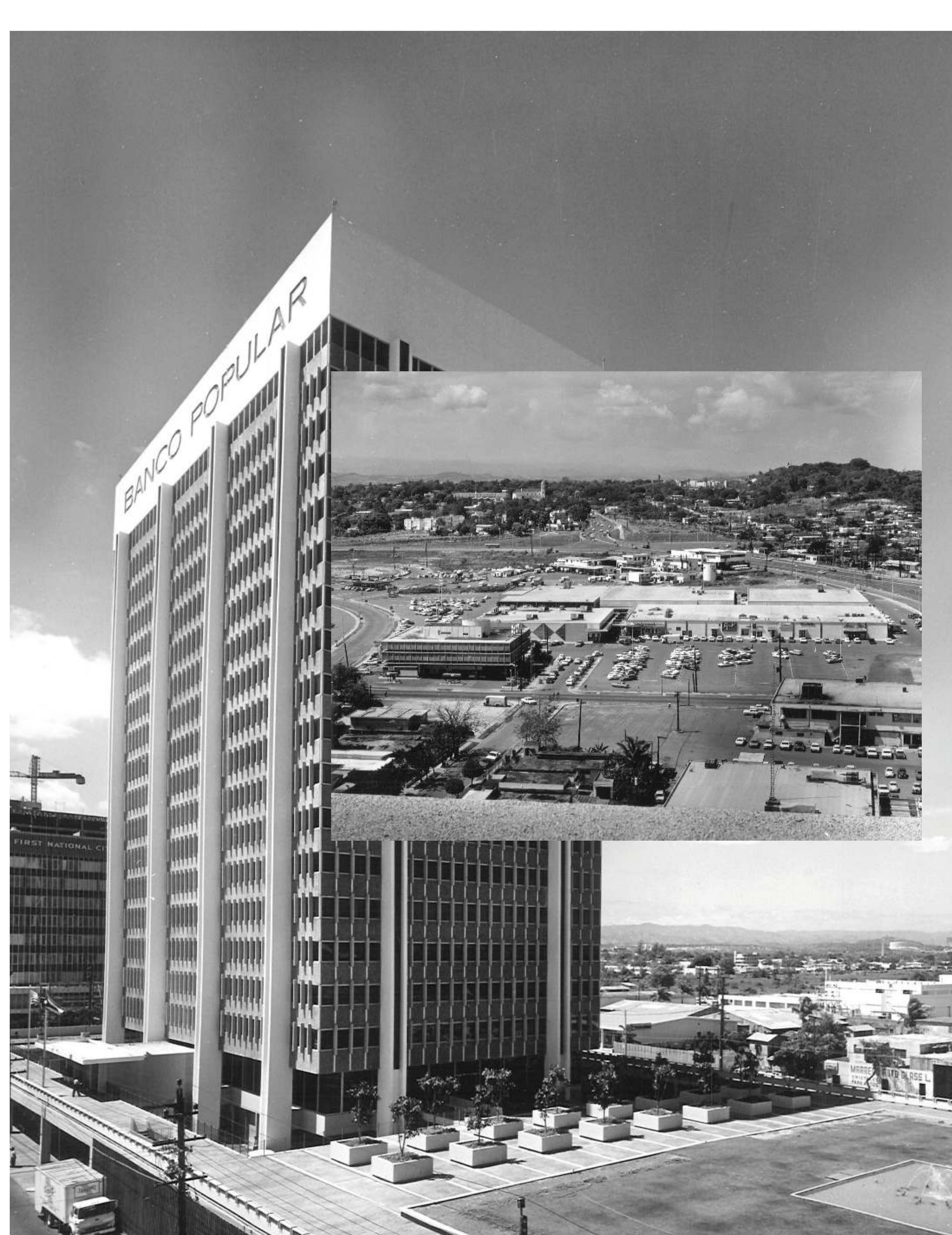


LORD

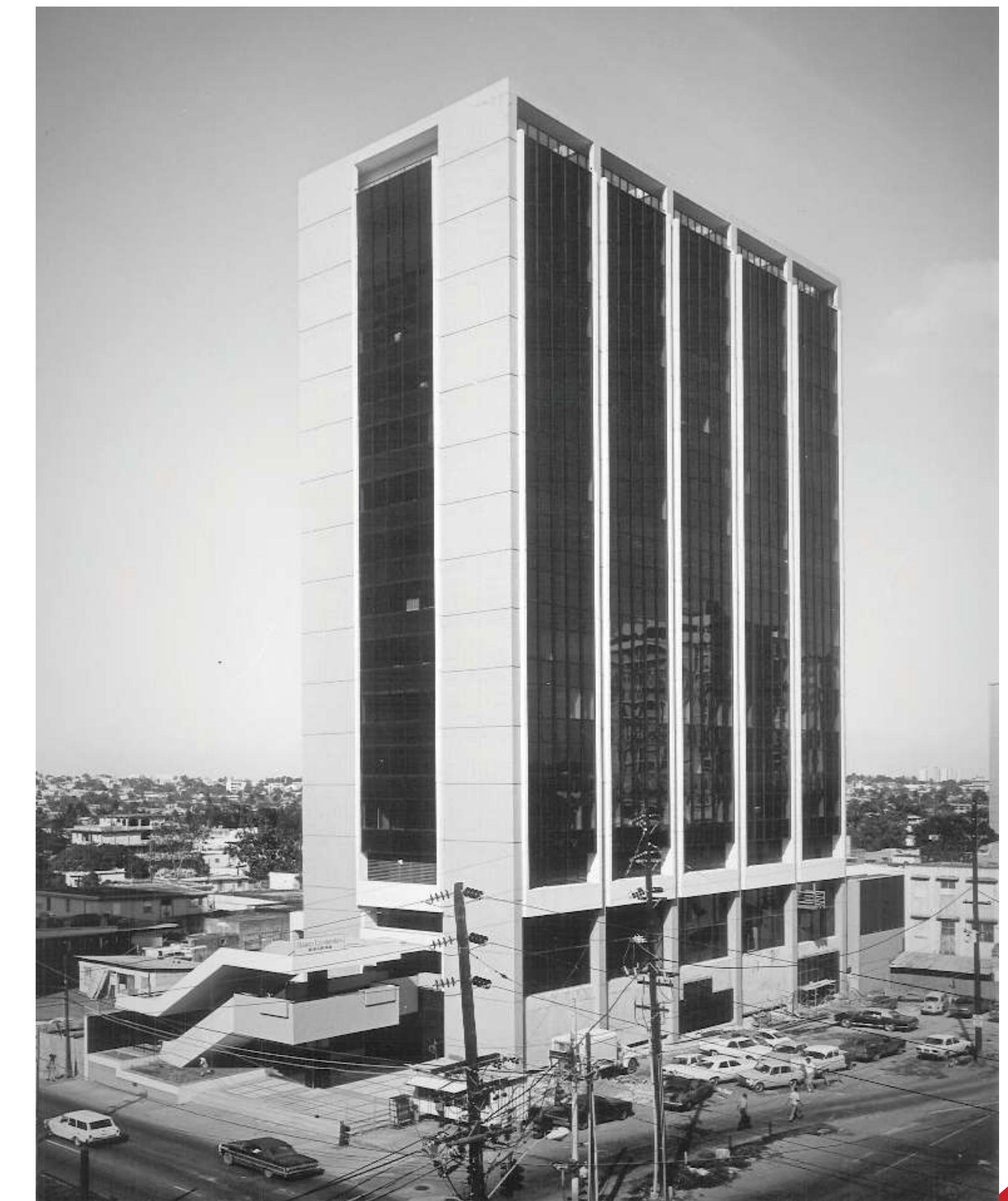
"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"



LORD



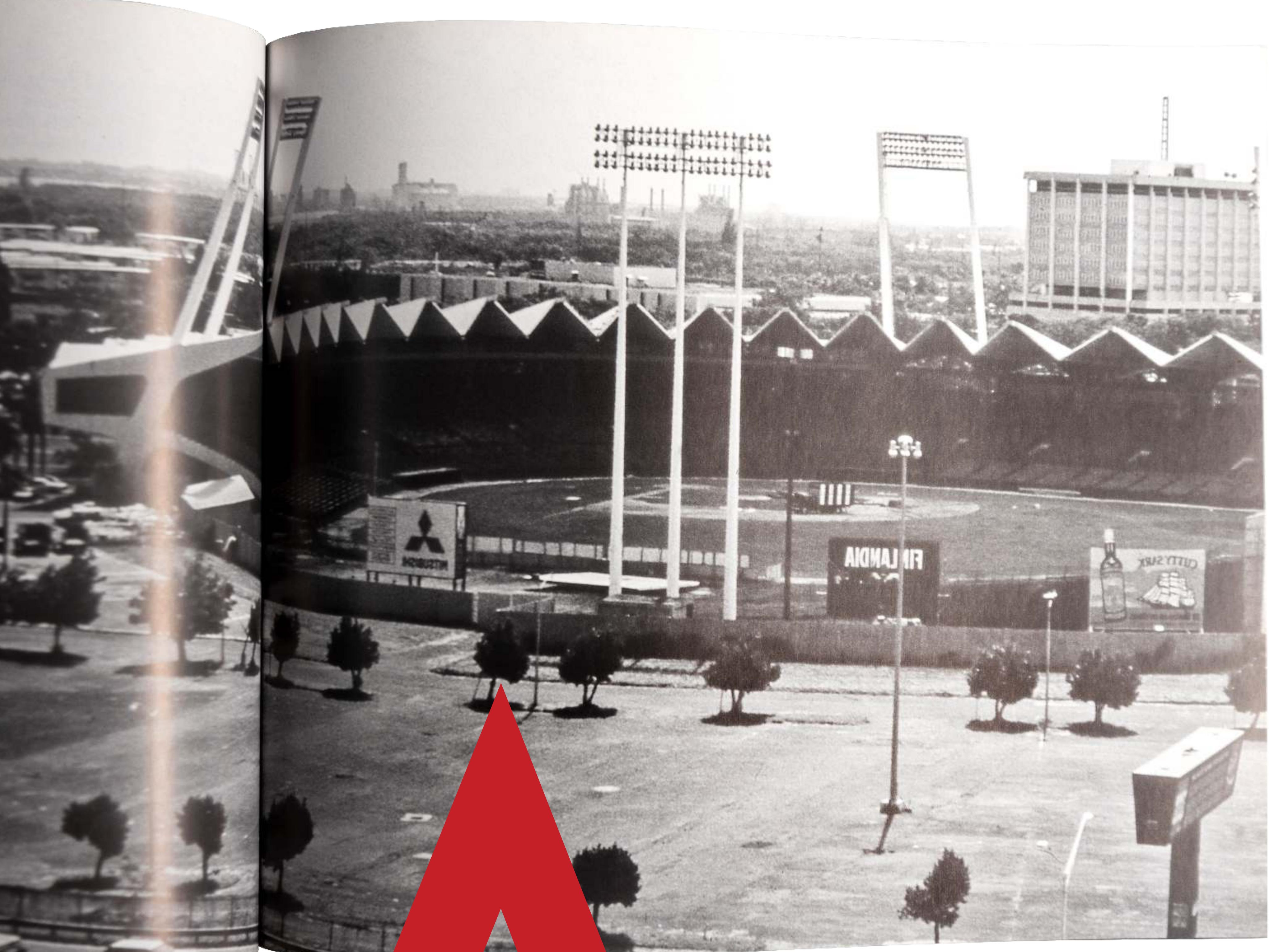
Puerto Rico

Aparte de llevar a toda marcha los planes de la electrificación de la Isla, en este período, Lord contribuyó significativamente a la construcción del Observatorio de Arecibo, uno de los radiotelescopios más grandes y renombrados del mundo, ubicado en Puerto Rico. Este proyecto se destacó a nivel mundial y a través de los años logró grandes avances en la exploración del Universo. gracias, en gran parte, al sistema Waveguide que conectaba la antena con el receptor.

Regarding the designers of the original concept, Alexander Papesh stayed on with Osborn Engineering for some time, before setting out on his own as an architect. He kept up communication as well as his friendship with Heitor Sifontes until his death in 1972, at 42 years of age. Heitor Sifontes founded his own firm in 1967 and still practices as an architect. Finally, regarding the project overseers, the engineer Rafael Apacito, Chief Inspector, is retired and lives in San Juan, while Aldecoa and Miranda are no longer with us.

Comments and Vision of the Future

Having lived most of my life during the 20th century, I can confirm that until now, these 100 years have seen the greatest change in the development of the human race, specifically in the second half of the century. Growing up, there were no air conditioning, I have been witness to that, in this century, developed space has been as nothing. Since the built its main methods of electricity



La empresa ganó importantes contratos para construir proyectos eléctricos y mecánicos en la gran mayoría de las operaciones industriales de manufactura que se desarrollaban en Puerto Rico, especializándose en plantas químicas, farmacéuticas y equipos médicos, entre otros. Construyó un taller donde fabricaba sus propios conductos de ventilación para los sofisticados sistemas de acondicionadores de aire y refrigerados que edificaba.

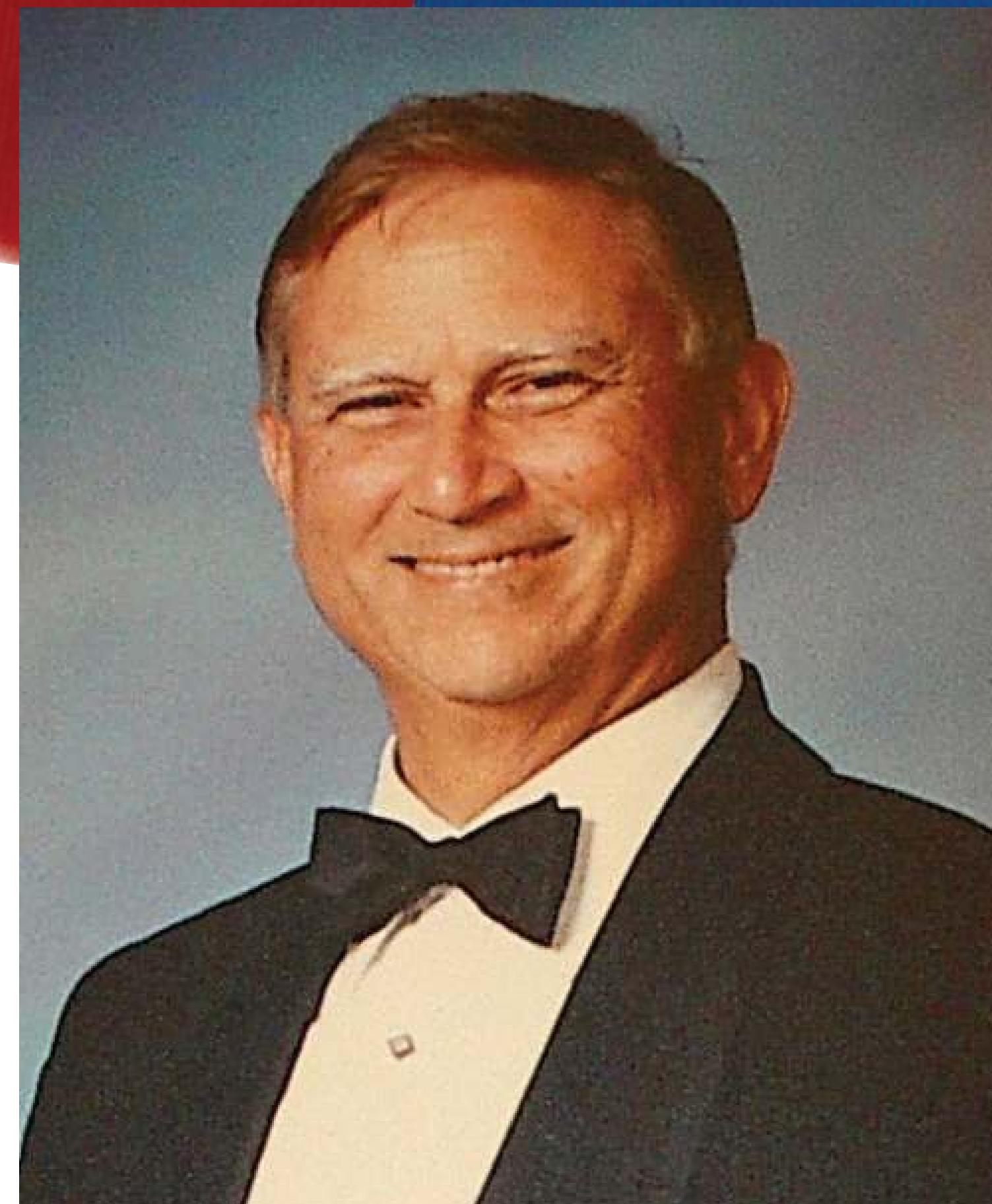




Puerto Rico

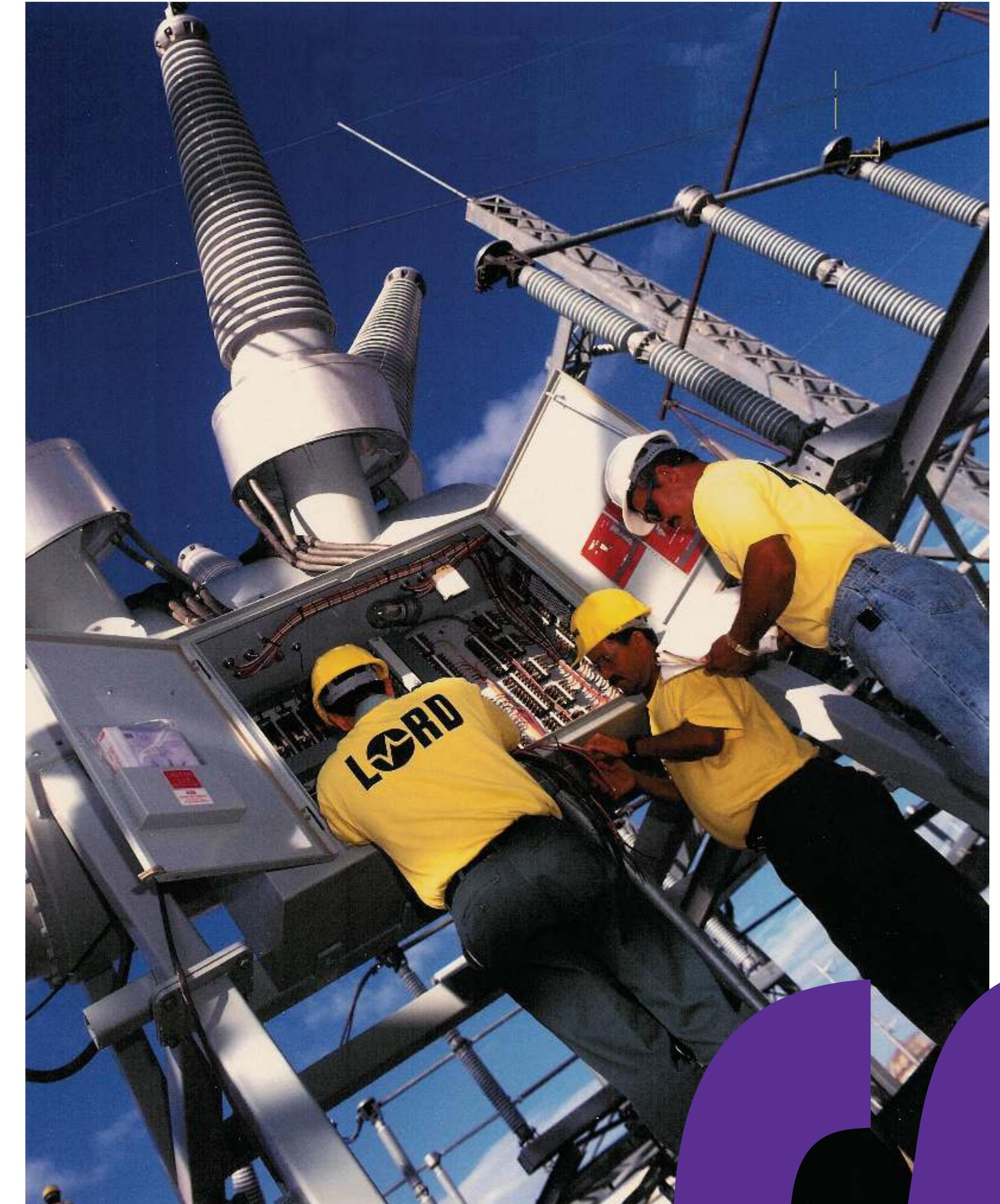
Lord se destacó en la instalación de procesos de manufactura tales como sistemas de calderas, controles e instrumentación electromecánica. Fue pionera en la construcción de sistemas de cogeneración eléctrica, logrando reputaciones sin precedentes para satisfacer las demandas del futuro y convertirse en favorita de grandes conglomerados a nivel mundial para la construcción de proyectos locales, incluyendo el principal centro comercial del país. Su reputación aumentó la demanda de sus servicios en fuera de Puerto Rico.

En esta década y gracias a la iniciativa del ingeniero puertorriqueño Roberto Gorbea Frontera, un alto ejecutivo de Lord a nivel mundial, logró a que la empresa pasara a manos puertorriqueñas.



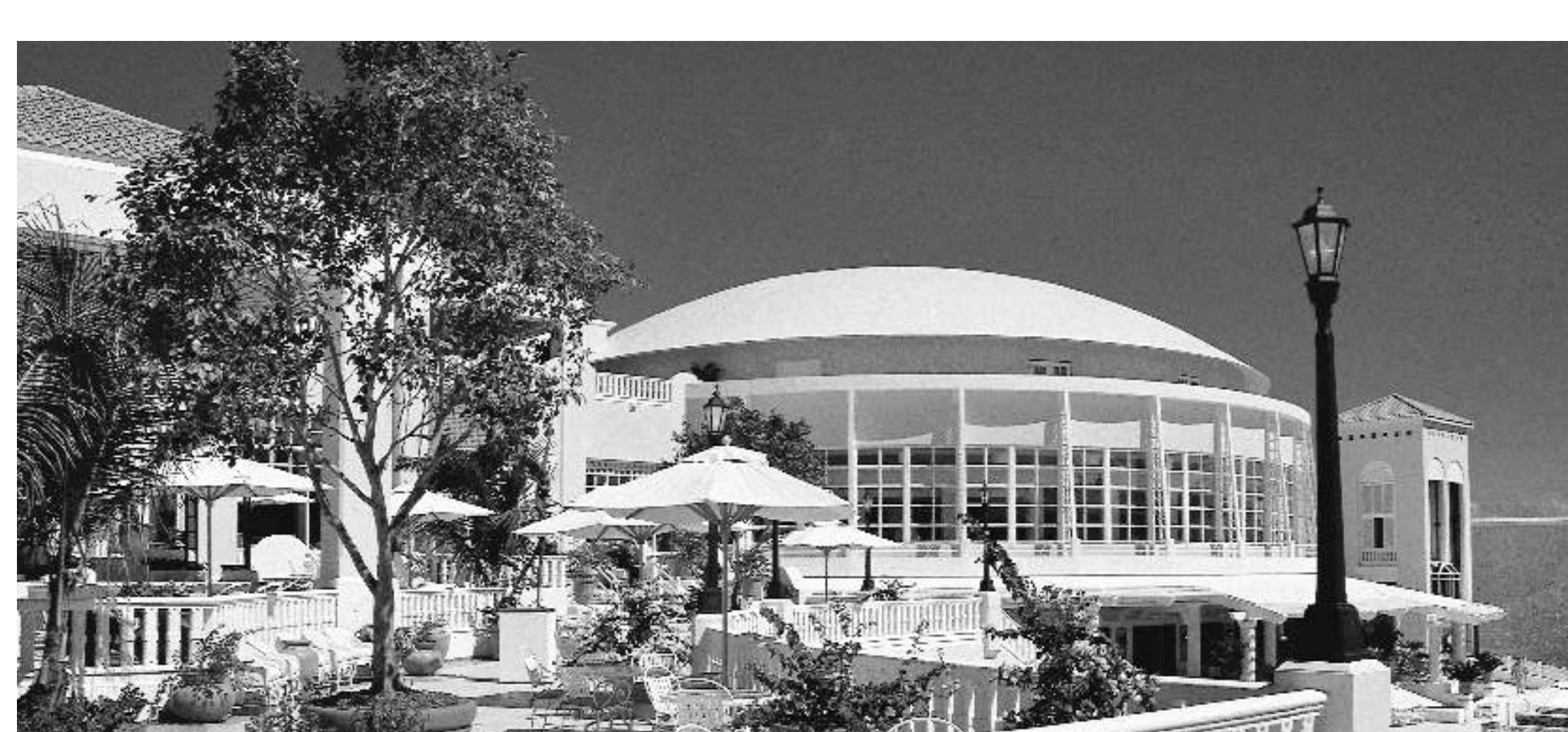
"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"





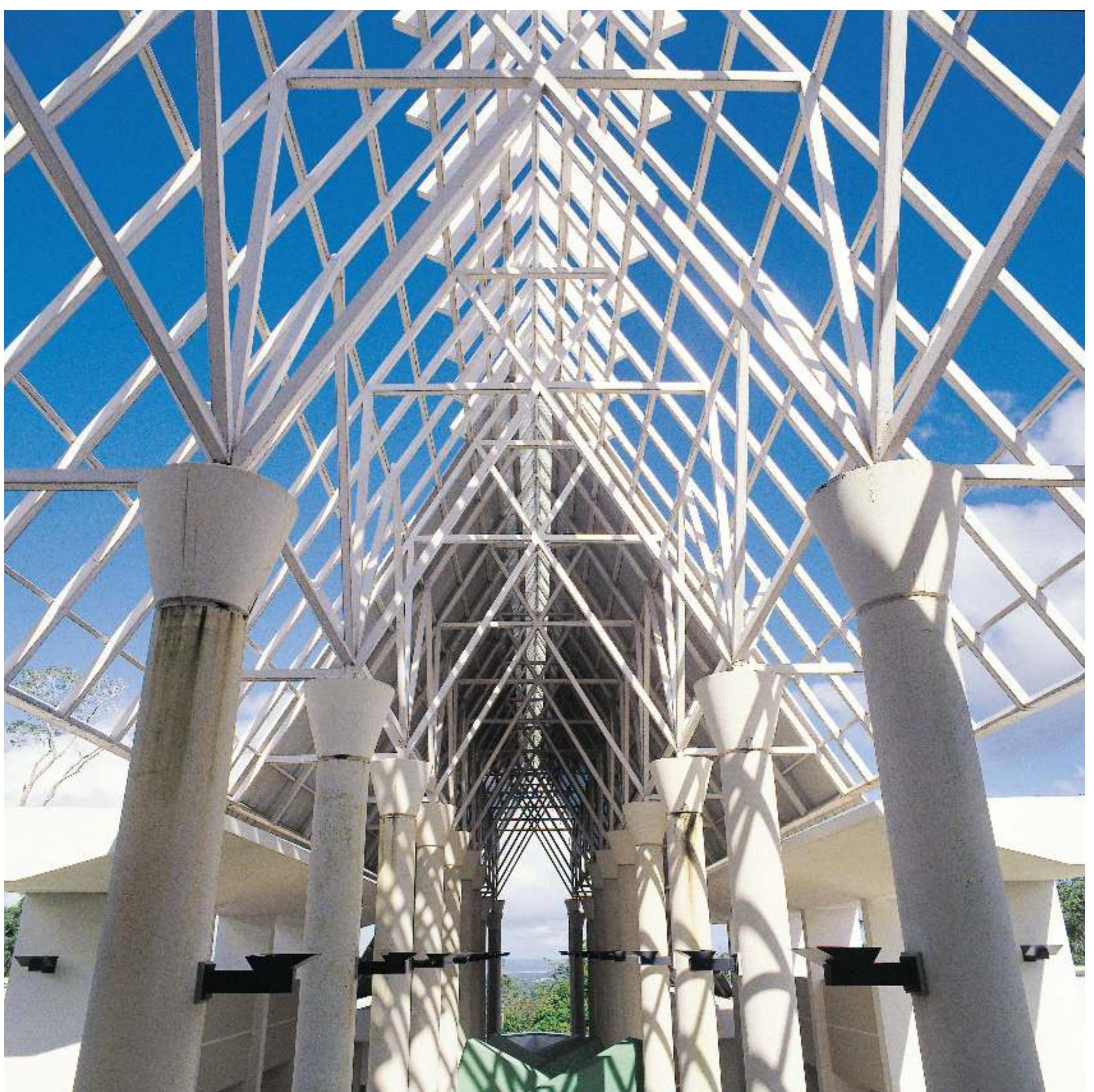
Puerto Rico

Lord fue un actor clave en la modernización del sistema de transporte público de la isla a través de su trabajo en el proyecto de Tren Urbano. Esta fue la primera infraestructura ferroviaria moderna de la isla, con un sistema de doble vía de alta capacidad que conecta centros clave del área metropolitana de San Juan, con miras a ampliarse. La electrificación de toda la alineación ferroviaria del sistema y la correspondencia de información entre estaciones, vagones y el más mínimo interruptor eléctrico que protegía el sistema, controlaba la operación y la seguridad de sus pasajeros. El proyecto subrayó la habilidad del grupo creado por Lord en proveer soluciones innovadoras en la electrificación de las vías, sistemas de tránsito y comunicaciones, nunca visto en Puerto Rico.



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"





Puerto Rico

Durante la década de los 2000, Lord Construction Group destacó en proyectos importantes para la Autoridad de Energía Eléctrica, como la reconstrucción de la planta de Palo Seco después de un devastador incendio y la construcción de las unidades 5 y 6 de ciclo combinado de 600MW en Planta San Juan, consolidándose como un socio clave en el sector energético de Puerto Rico. En esta época, también se amplió la participación en el área de la salud, realizando obras significativas para instituciones hospitalarias, como el Grupo HIMA San Pablo en Caguas, entre otros.

Además, la empresa mantuvo una presencia sólida en el sector farmacéutico, colaborando con grandes empresas como Eli Lilly, Dupont, Bristol, Abbott, Wyeth, Pfizer, Merck y Amgen, entre otras, en la construcción y mantenimiento de sus instalaciones en la isla.

El Ingeniero Manuel Rosabal pasa a dirigir la empresa.



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"



LORD

Puerto Rico

Durante la década de los 2010s, Lord reafirmó su liderazgo en diversos sectores con proyectos emblemáticos que marcaron un impacto significativo en Puerto Rico y más allá. En el ámbito de las energías renovables, la empresa lideró la ejecución de un proyecto solar en Humacao, de 40MW, y otro de 60 MW en Isabela, consolidando su posición como un actor clave en el desarrollo de infraestructura energética sostenible en la isla.

Tras el devastador impacto del huracán María en 2017, Lord jugó un papel fundamental en el restablecimiento de energía para la Autoridad de Energía Eléctrica, contribuyendo a la recuperación del sistema eléctrico de Puerto Rico y asegurando el suministro de energía en un momento crítico para la población.

En el sector industrial, Lord extendió su experiencia a Corpus Christi, Texas, liderando la construcción de importantes trabajos mecánicos. Además, la empresa completó un proyecto EPC para la construcción de dos tanques de almacenamiento para una firma petrolera que opera en el país, reafirmando su capacidad en diseño, ingeniería y construcción de infraestructuras complejas. Otro logro destacado de esta década fue la construcción del terminal de gas natural en San Juan, un proyecto que impulsó el acceso a energía más limpia y eficiente en Puerto Rico.

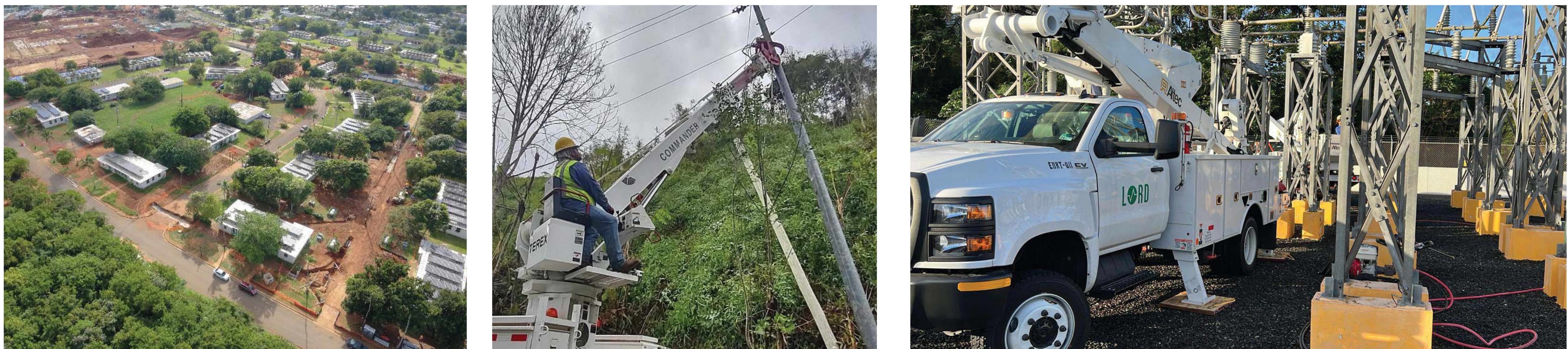
En la industria farmacéutica, Lord realizó la instalación de una planta de cogeneración con turbina de 7MW en Juncos, mejorando la eficiencia energética de sus operaciones y subrayando la experiencia de la empresa en soluciones energéticas avanzadas. Asimismo, Lord tuvo un papel crucial en la construcción del sistema eléctrico de otra de las infraestructuras comerciales más modernas y emblemáticas de Puerto Rico, garantizando un suministro eléctrico confiable y de alta calidad para un centro comercial de clase mundial.



“Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895”



LORD



Puerto Rico

Lord ha seguido innovando en sectores clave de Puerto Rico, incluyendo proyectos en infraestructura, principalmente orientados a la reconstrucción eléctrica del país. Participa en la construcción de varias microrredes eléctricas y trabajan en otros proyectos de energía renovable que suman más de 500 MW de capacidad de almacenamiento solar y autónomo, dirigidos a generar energía limpia y económica para transmitirse y distribuirse a la red eléctrica. Participan en la reconstrucción de facilidades militares, tanto en la parte eléctrica como en la infraestructura y la edificación de sus propiedades. Crea LORD-U, la unidad de desarrollo profesional orientada a preparar a sus empleados gerenciales y cléricales en las últimas tecnologías, tendencias y herramientas educativas de educación continuada y desarrollo profesional. En adición, implementan un programa de aprendizaje formal para personal de campo, donde combinan sus labores con la educación teórica que define, describe, relaciona y explican, los conocimientos que llevan a mejorar su actuación, rendimiento y la ejecución de sus labores.



“Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895”



Lord Construction Group se proyecta hacia un futuro en el que la innovación y la sostenibilidad seguirán siendo sus guías. Con un compromiso continuo hacia la seguridad y la tecnología avanzada, la empresa aspira a seguir siendo un líder en la construcción en Puerto Rico y en el Caribe. Seguirá ofreciendo soluciones integrales para desafíos nuevos y complejos, siempre con miras a fortalecer la infraestructura y mejorar la calidad de vida de las comunidades a las que sirve, destacando a los integrantes de una familia de trabajadores que en tantas décadas podrán sumar a miles, siempre con la visión de su fundador que dejó escrita para la posteridad y se sigue al pie de la letra:

“La calidad de nuestro servicio y la integridad y eficiencia de nuestra organización no se puede escribir en un contrato, pero serán recordadas mucho después de que el trabajo esté hecho”

Frederick W. Lord, PE



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"



CONSTRUCTION GROUP INC.



CONTINENTAL LORD INC.



UTILITY SERVICES, LLC



ENGINEERING SERVICES, LLC



PRECISION FABRICATORS INC.



RENEWABLE ENERGY SYSTEMS, LLC



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"



Agradecimientos

La historia de **Lord Construction Group** es el resultado del esfuerzo y dedicación de todos quienes han formado parte de esta gran familia desde 1895. Esta exhibición ha sido posible gracias al valioso trabajo de archivo y documentación llevado a cabo por el equipo de Lord Construction Group y sus colaboradores, quienes preservaron cada capítulo de esta travesía. Agradecemos especialmente a nuestros empleados actuales y a aquellos que nos acompañaron durante décadas, así como a nuestros clientes y socios, por la confianza y el compromiso compartido.

Hoy, con miras a un futuro innovador y sostenible, **Lord Construction Group** reafirma su compromiso con la excelencia y la comunidad de Puerto Rico, que ha sido nuestra segunda casa por más de 65 años.

Créditos

Ing. Roberto Gorbea Frontera, PE

Expresidente de LECO Enterprises, Inc. a nivel nacional; expresidente - Principal Oficial Ejecutivo y expresidente de la Junta de Directores de Lord Electric Company of Puerto Rico, Inc. Responsable por lograr la conservación del nombre y la plusvalía la compañía a manos puertorriqueñas. Colector y custodio de la memorabilia de la historia de Lord.

Ing. Manuel Rosabal Eiranova, PE

Expresidente, Principal Oficial Ejecutivo y Presidente de la Junta de Directores de Lord Electric Company of PR, Inc., ahora Lord Construction Group, Inc. Su liderazgo y visión fueron esenciales para llevar adelante esta exhibición que rinde homenaje y documenta nuestra historia y los valores que nos destacan.

Ing. Narciso Rabell Fuentes, PE

Presidente, Lord Construction Group, Inc., recurso y colaborador de investigación.

Ing. Diego Cabrera, BSEE

Vicepresidente de Lord Construction Group, Inc. Corrector de pruebas.

Thomas E. Kierce, APR., Director de desarrollo de negocios y relaciones públicas de Lord Construction Group, Inc. Productor Ejecutivo del proyecto, redacción y conceptualización.

Virgen Rodríguez, Artista Gráfico encargada de la dirección visual, diseño y curaduría de esta exposición.

Emmanuel Román de Jesús, Artista gráfico

Rosario Fernández Estévez, Fotografía de archivo.



"Lord Construction Group: Forjando Futuro desde 1895"

